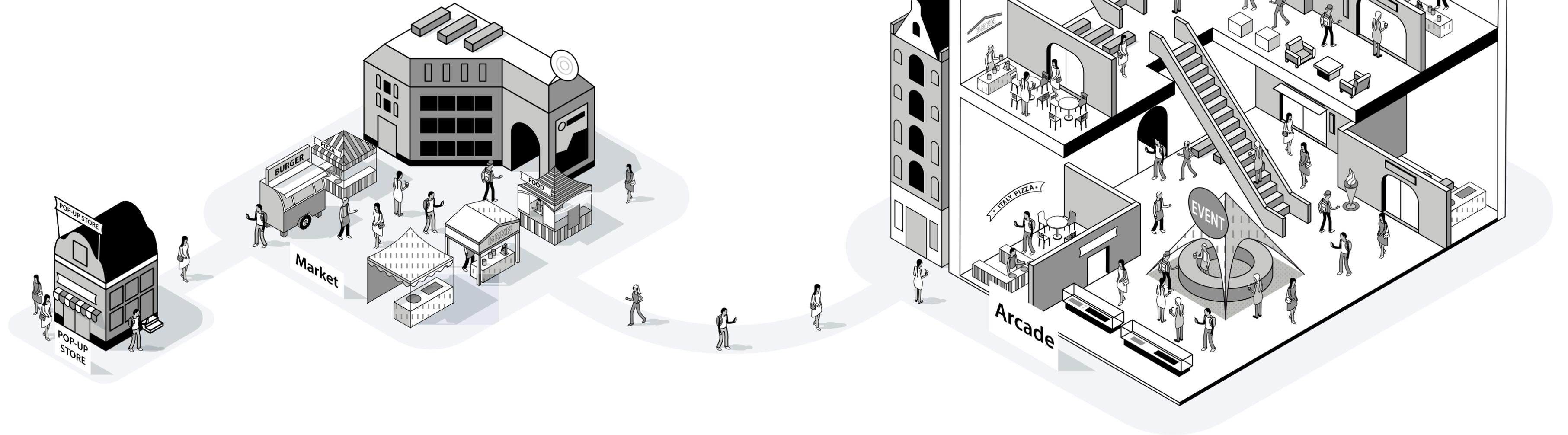


The retail dilemma

리테일, 어려우신가요?

Full spectrum of retail solutions

팝업스토어부터 대형 아케이드까지



**We add value to your space and brand
Sweet Spot is the #1 retail contents platform.**

다양한 콘텐츠로 공간과 브랜드에 가치를 더합니다.
No.1 리테일 콘텐츠 플랫폼. 스위트스팟입니다.

Contents

06	01 Retail Real Estate
12	02 Retail Contents
18	03 Retail Promotion
22	04 Online Platform
23	05 Marketing
24	Investors & Partners

01

Retail **R**eal Estate

건물의 상업 시설은 주변 상권과 유동/고정 인구 특성, 지역 문화까지 변화시킬 수 있는 잠재력 넘치는 공간입니다.

차별화된 MD 구성으로 건물과 브랜드의 가치를 상승시키는 스위트스팟과 함께해 보세요.

08 Leasing Management

09 Retail MD Consulting

10 Sharing Space

11 Space Rental

Leasing Management

스위트스팟과 함께 건물의 가치를 높여보세요.

공간 컨셉에 적합하고 고객 니즈를 충족시킬 수 있는 MD 콘텐츠 구성을 통해 차별화된 상업 시설을 구현합니다.



임대 대행



밸류 애드(Value-add)



MD 리뉴얼



공간 임차 대행



마케팅 전략 제안

Retail MD Consulting

최적의 MD 콘텐츠가 포함된 스위트스팟의 리테일 솔루션을 경험하세요.

공간의 가치를 높이고 수익을 극대화 할 수 있는 상업 시설 구성과 운영 전략을 제시합니다.



MD 디렉팅
(공간기획, 설계가이드)



상환경 분석
(상권/공간/고객)



MD 방향성
(MD 컨셉, MD 플랜)



수익성 분석
(임대 솔루션)



1. 성수낙낙 2. 성수AK벨리 3. 여의도파이낸스타워 4. 성수 블루스톤타워
5. 논현빌딩 6. 안녕인사동 7. 일산 차병원 8. 에피소드 수유

1. 아모레퍼시픽 2. 대구삼성생명빌딩 3. 청담카이로스 4. DDP 동대문디자인플라자



Sharing Space

스위트스팟과 함께 보유하신 공간을 활용해 추가 수익을 창출하세요.

공간 활용을 통해 부동산 가치 상승과 추가 임대 수익 창출이 가능합니다.



공간에 맞는 리테일 콘텐츠 제공



유동인구 확보를 통해 건물 홍보 가능

Space Rental

잠재 고객이 포진되어 있는 최적의 공간에서 당신의 브랜드를 알리세요.

스위트스팟과 함께하면 브랜드와 어울리는 지역, 건물에서 프로모션 행사를 진행할 수 있습니다.



상품, 예산, 면적 등에 맞춘 적합한 지역과 건물 제안



소규모 공간부터 빌딩 전체 대관 조정 가능



하루부터 한 달 이상까지 원하는 일정 조율 가능

BUSINESS AREA

02

Retail Contents

디지털화가 가속화되면서 기존의 리테일 방식은 변화하고 있습니다.
하지만 경험과 직접 소통이 가능한 오프라인 유통 채널은 여전히 매력적입니다.

리테일 채널과 리테일 방식의 재탄생이 요구되는 시점에,
최적의 지점에서 고객과의 만남을 제시하는 스위트스팟과 함께해 보세요.

14 POP-UP Store

15 Flea Market

16 Store

17 International Distribution



POP-UP Store

국내 최대 팝업스토어 플랫폼 스위트스팟과 함께 팝업스토어를 오픈하세요.

전문 MD의 컨설팅과 매출 데이터를 활용하여 효율적인 팝업스토어 운영이 가능합니다.



브랜드 맞춤형
팝업스토어 공간 추천



효율적인 업무 진행을
위한 전문 MD 지원



합리적인 공간 사용료와
낮은 리스크의 운영



빠른 정산을 통한
파트너사 자금 운영력 증대

Flea Market

전문 MD가 매 시즌 트렌드에 맞게 구성한 스위트스팟 플라마켓에 참여하세요.

고객의 니즈가 반영된 컨셉형 플라마켓에서 더 많은 고객을 유치할 수 있습니다.



타겟이 명확한
플라마켓 컨셉



트래픽이 확보된
플라마켓 공간



스위트스팟 자체
SNS 채널 홍보

1. 스위트스팟_이마트 월계점 2. 맨숩_대우재단빌딩 3. 스위트스팟_잠실 롯데월드몰
4. 사이사이_롯데월드몰 5. 코카콜라_신영증권빌딩

1. 그랜드부다페스트_잠실 롯데월드몰 2. 유니콘마켓_광교아브뉴프랑 3. 산타빌리지 원터마켓_인천 파라다이스시티
4. 오리엔탈아시장_신세계사이먼 시흥 프리미엄 아울렛 5. 시그니처스토어_잠실 롯데월드몰

Store

상권 맞춤형 스위트스팟 편집샵에서 제품을 판매하세요.

상권 분석을 통해 주고객 니즈에 맞는 제품 큐레이션부터 매장 컨셉 디자인까지 한 번에 제공합니다.



주고객을 타겟팅한
제품 디스플레이



브랜드에 적합한
매장 컨셉



스위트스팟 자체
SNS 채널 홍보

International Distribution

다양한 유통 채널을 가진 스위트스팟과 함께
한국 시장에 진출하세요.



폭넓은 온/오프라인
유통 파트너



한국 소비자 트렌드
맞춤형 마케팅 전략



1. 디즈니 매직샵_잠실 롯데월드몰 2,3. 디즈니 프렌즈샵_용산 아이파크몰 4,5. 칼레IDOSCOPE_강남파이낸스센터

1. 백을_현대백화점 판교점 2. 백을_삼성디지털프라자 메가스토어 홍대본점 3,4. 백을_제품VP

BUSINESS AREA

03

H I T E M A C H I O T

Retail **P**romotion

제품과 브랜드가 넘쳐나는 공급과잉의 시대, 다른 브랜드로는 대체할 수 없는 One&Only가 되기 위해서는 브랜드 마케팅이 필수입니다.

효과적인 캠페인, 고객 체험형 팝업스토어, 온라인 SNS 채널 운영 등 브랜딩 구축에 필요한 온/오프라인 통합 마케팅 서비스를 제공하는 스위트스팟과 함께 해보세요.

20 Offline

21 Online

Offline(Retail)

공간과 트래픽을 확보한 스위트스팟과 함께 브랜드 마켓을 열어보세요.

브랜드 커뮤니케이션에 적합한 공간에서 더 많은 고객에게 브랜드의 핵심 가치를 효과적으로 전달할 수 있습니다.



브랜드 마케팅에 적합한 공간 확보



기획부터 실행까지 통합 마케팅 프로세스



브랜드 간 콜라보, 스폰서십 성사



효율적인 외부 광고 플랫폼 사용

Online(Digital)

온라인 시장 소비 트렌드에 맞춘 스위트스팟의 언택트 솔루션을 경험해보세요.

정확한 타겟 분석과 고객 맞춤형 콘텐츠로 성공적인 온라인 마케팅을 할 수 있습니다.



콘텐츠 촬영 및 스트리밍 서비스



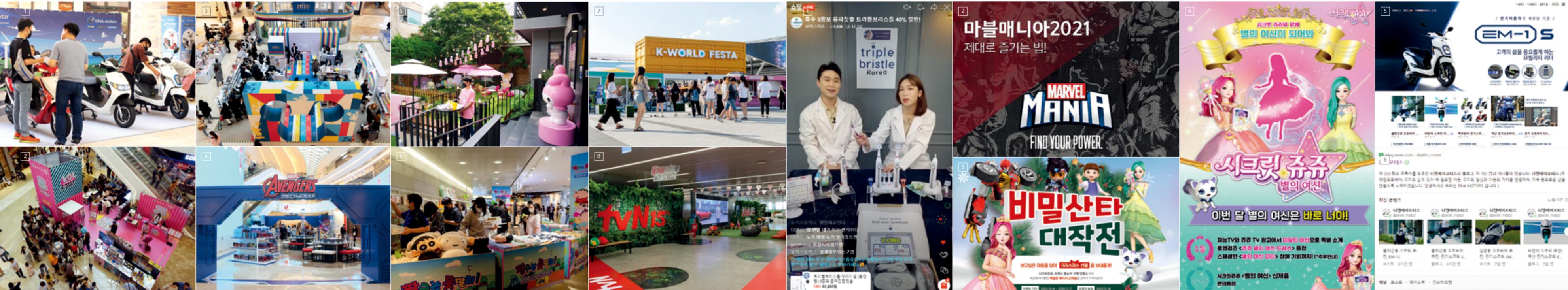
음향/조명/촬영 하드웨어 및 전문 감독 보유



브랜드 SNS 채널 맞춤 퍼포먼스 마케팅



카테고리 별 인플루언서 마케팅



1. 디앤에이모터스 2. 영실업 3. 디즈니 4. 디즈니 마블 5. 산리오 6. 대원미디어 7. 케이월드페스타 8. CJ ENM

1. 라이브커머스 2. 온라인 운영_유지보수 3.4. 이벤트 페이지기획_제작 5,6. 온라인 채널운영_블로그

04

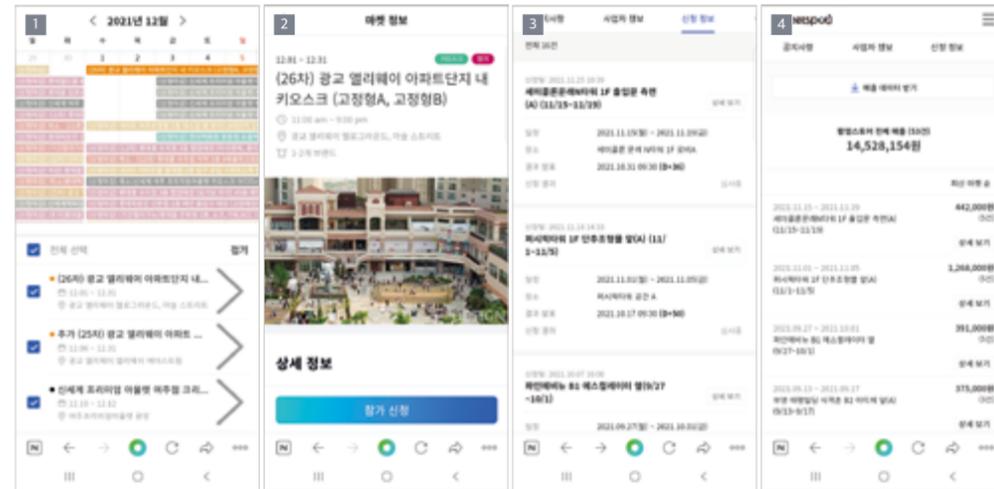
Online Platform

Online Platform

자체 온라인 플랫폼 기능 개발을 통해 팝업스토어의 입점부터 정산까지 All-in-one 서비스를 제공합니다.

온라인 플랫폼을 통해 손쉽게 팝업스토어를 시작할 수 있습니다.

 다양한 팝업 일정 확인	 클릭 몇 번으로 팝업 신청	 신청 결과 알림톡 서비스	 정산 금액 확인 및 확정
---	---	--	--



1. 팝업 스케줄 이미지 2. 팝업 참가 신청 이미지 3. 팝업 신청 정보 이미지 4. 팝업 정산 이미지

05

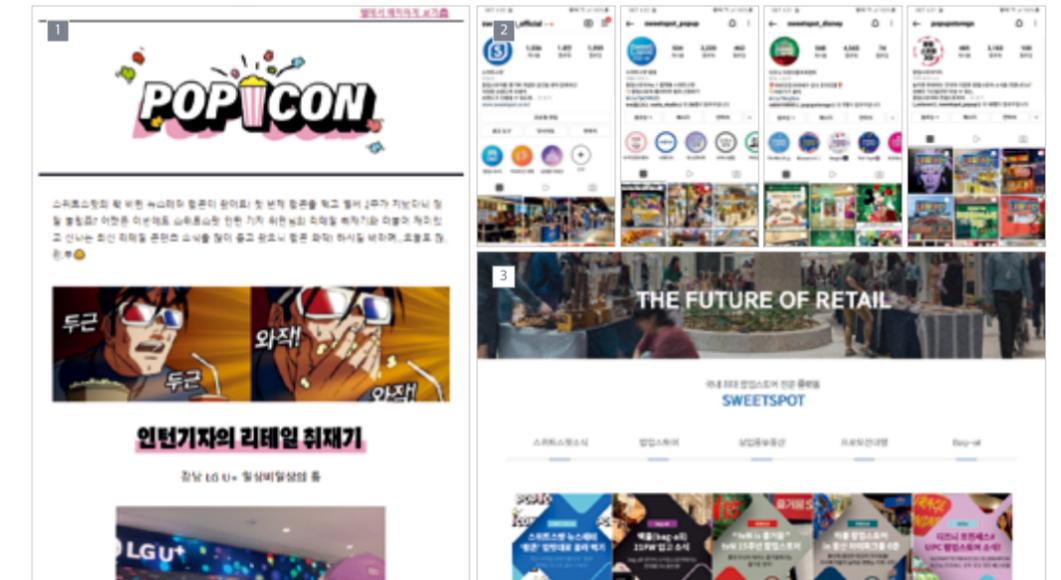
Marketing

Marketing

함께하는 브랜드와 프로젝트 홍보를 위해 스위트스팟만의 마케팅 채널을 운영하고 있습니다.

SNS, 뉴스레터 등을 통해 프로젝트를 성공적으로 홍보할 수 있습니다.

 10K+ 뉴스레터 팝콘	 41.4K+ SNS(FB/IG)	 247.9K+ 블로그 총 방문자
---	--	--



1. 팝콘 뉴스레터 이미지 2. 각 계정** 이미지 3. 블로그 이미지

**계정 : sweetspot_official / sweetspot_popup / sweetspot_disney / popupstorego

Investors & Partners

